

S A D R Ź A J
"Službenog glasnika općine Gradačac broj: 2/2013"

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA 3 radna sjednica OV 07.02.2013.

1. Odluka o određivanju matičnih područja na općini Gradačac	23
2. Odluka o visini zakupnine za izdavanje u zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta radi korištenja objekata privremenog karaktera za 2013. godinu	24
3. Odluka o visini naknade za korištenje dijela javne površine na području općine Gradačac za 2013. godinu	25
4. Odluka o visini naknade za izdavanje u zakup poslovnih zgrada, prostorijski i parkinga za 2013. godinu	26
5. Odluka o utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijene iz prethodne godine m2 korisne stambene površine na području općine	27
6. Odluka o visini rente po m2 korisne površine građevine koja će se graditi na gradskom građevinskom zemljištu u 2013. godini	28
7. Odluka o pristupanju realizaciji Projekta vodosnabdijevanja južnog dijela općine Gradačac sa izvorišta „Domažić“	28
8. Rješenje o nedavanju saglasnosti Vladi Tuzlanskog kantona za dodjelu koncesije po samoinicijativnoj ponudi d.o.o. „Domažić“ Vučkovci, općina Gradačac	29



Službeni glasnik

OPĆINE GRADAČAC

Službeni glasnik izlazi po potrebi	BROJ 2 / 2013 GRADAČAC 15.02.2013.god.	"Službeni glasnik" izdaje Općinsko vijeće Općine Gradačac. Za izdavača: Nedžad Šečić, predsjedavajući vijeća. Štampa: "EKEprint" Gradačac
------------------------------------	---	---

1.

Na osnovu člana 8. Zakona o matičnim knjigama ("Službene novine Federacije BiH" br. 37/12.), članova 8. i 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH ("Službene novine Federacije BiH broj 49/06.") i člana 38. Statuta Općine Gradačac ("Službeni glasnik Općine Gradačac" broj 4/08), Općinsko vijeće Općine Gradačac na 3. sjednici od 07. 02. 2013. godine, donosi:

ODLUKU o određivanju matičnih područja

Član 1.

Ovom Odlukom određuju se matična područja općine Gradačac u kojima će se voditi jedinstvene matične knjige rođenih i jedinstvene matične knjige umrlih za naseljena mjesta koja pripadaju matičnim područjima određenim ovom Odlukom.

Na teritoriji općine Gradačac određuje se šest (6) matičnih područja:

1. Matično područje Gradačac I,
2. Matično područje Gradačac II,
3. Matično područje Mionica,
4. Matično područje Kerep I,
5. Matično područje Kerep II,
6. Matično područje Vučkovci.

Član 2.

Matično područje Gradačac I sa sjedištem u Gradačcu, obuhvata naseljeno mjesto: Gradačac, dijelove naseljenih mjesta Donje Ledenice, Donji Skugrić, Donja Tramošnica, Gornje Ledenice, Gornja Tramošnica i Sibovac.

Matično područje Gradačac II sa sjedištem u Gradačcu, obuhvata naseljena

mjesta: Donje Krečane, Gornji Lukavac, Novalići, Vida i dijelovi naseljenih mjesta Gornje Krečane i Rajska.

Član 3.

Matično područje Mionica sa sjedištem u Mionici Centar, obuhvata naseljena mjesta: Mionica, Donji Lukavac, Avramovina i dijelove naseljenih mjesta Turčić i Porebrice.

Član 4.

Matično područje Kerep I sa sjedištem u Kerepu, obuhvata naseljena mjesta: Donja Međida i Gornja Međida, Jelovče Selo i Kerep.

Matično područje Kerep II sa sjedištem u Kerepu obuhvata naseljena mjesta: Zelinja Donja i Zelinja Srednja i dio naseljenog mjesta Jasenica.

Član 5.

Matično područje Vučkovci sa sjedištem u Vučkovcima, obuhvata naseljena mjesta: Vučkovci, Hrgovi Donji, Srnice Donje, Srnice Gornje i Biberovo Polje.

Član 6.

Matična knjiga vjenčanih vodi se kao jedinstvena matična knjiga za naseljena mjesta u kojima se vrši sklapanje braka u sjedištu matičnog područja.

Član 7.

Početak primjene ove Odluke utvrdit će Federalno ministarstvo unutrašnjih poslova u skladu sa Pravilnikom o obrascima matičnih knjiga i drugim aktima iz matičnih knjiga ("Službene novine Federacije BiH" br. 86/12.). Početkom primjene ove Odluke prestaje primjena propisa koji su propisivali materiju iz člana 1. Odluke.

Član 8.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku Općine Gradačac".

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA GRADAČAC
- Općinsko vijeće -**

Broj: 01-05-38/2013. PREDSJEDAVAJUĆI
Datum: 07.02.2013.god. OPĆINSKOG VIJEĆA
Gradačac Šečić Nedžad, s.r.

-U Zoni I 10,00 KM
-U Zoni II 4,00 KM
-U Zoni III 3,00 KM
-U Zoni IV 2,00 KM
-U Zoni V 1,00 KM
-U Zoni VI 0,80 KM
-Van utvrđenih zona ... 0,50 KM

Visina zakupnine za neizgrađeno građevinsko zemljište radi korišćenja objekata privremenog karaktera garaža po m² mjesečno iznosi:

-U Zoni I 3,00 KM
-U Zoni II 1,00 KM
-U Zoni III 0,60 KM
-U Zoni IV 0,50 KM
-U Zoni V 0,50 KM
-U Zoni VI 0,40 KM

U navedene iznose naknade iz st. (1) i (2) ovog člana nije uračunat PDV.

Član 3.

Korisnik kojem je izdato u zakup neizgrađeno građevinsko zemljište radi korišćenja objekata privremenog karaktera, ne može zakupljeno zemljište izdavati u podzakup trećem licu.

Član 4.

Zakupnina iz člana 2. plaćat će se za svaki mjesec unaprijed što se reguliše prilikom sklapanja ugovora o zakupu. Prije sklapanja ugovora, zakupac je dužan pribaviti stručno mišljenje od nadležne općinske službe u okviru koje su organizovani poslovi urbanizma.

Član 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Gradačac“.

**BOSNA HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA GRADAČAC
-Općinsko vijeće-**

Broj: 01-05-40/2013 PREDSJEDAVAJUĆI
Datum: 07.02.2013.god. OPĆINSKOG VIJEĆA
Gradačac Nedžad Šečić, s.r.

2.

Na osnovu člana 75. Zakona o građevinskom zemljištu F BiH („Službene novine F BiH broj: 25/03, 16/04, 67/05”) i člana 24. Statuta Općine Gradačac („Službeni glasnik Općine Gradačac”, broj 4/089) Općinsko vijeće Općine Gradačac, na 3. sjednici održanoj dana 07. 02. 2013. godine, **donosi**

**ODLUKU
o visini zakupnine za izdavanje u zakup
neizgrađenog građevinskog zemljišta
radi korištenja objekata privremenog
karaktera za 2013. godinu**

Član 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se visina naknade za izdavanje u zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta radi korištenja objekata privremenog karaktera, a koje je dodijeljeno korisniku na privremeno korištenje, aktom nadležnog općinskog organa.

Član 2.

Visina zakupnine za zakupljeno neizgrađeno građevinsko zemljište radi korištenja objekata privremenog karaktera namijenjenih za obavljanje dozvoljene djelatnosti određuje se u KM po m² mjesečno i iznosi:

Član 2.

Realizacija ove Odluke će se vršiti putem osnivanja javnog preduzeća.

Član 3.

Javno preduzeće iz člana 2. ove Odluke će imati obavezu da poduzima sve potrebne radnje kako bi se obezbijedila finansijska sredstva za realizaciju ove Odluke, kao i obezbjeđenje rješavanja imovinsko pravnih odnosa i pribavljanja potrebnih dozvola i saglasnosti od nadležnih organa.

Član 4.

Zadužuje se Općinski načelnik da u roku od 60 dana predloži Općinskom vijeću osnivačke akte o osnivanju preduzeća iz člana 2. ove Odluke.

Član 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objavljivanja u "Službenom glasniku općine Gradačac".

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA GRADAČAC
- Općinsko vijeće -**

Broj: 01-05-44/2013 PREDSJEDAVAJUĆI
Datum: 07.02.2013.god. OPĆINSKOG VIJEĆA
Gradačac Nedžad Šečić, s.r.

8.

Na osnovu člana 13. stav 1. tačka 18. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine FBiH", broj: 34/06 i 51/09), člana 6. stav 2. Zakona o koncesijama ("Službene novine TK", broj: 5/04, 7/05 i 6/11) i člana 24. stav 1. tačka 27. Statuta općine Gradačac („Službeni glasnik općine Gradačac”, br. 4/08), Općinsko vijeće Gradačac, na 3. sjednici od 07. 02. 2013. godine, **donosi**

RJEŠENJE**Član 1.**

Općinsko vijeće nije saglasno da Vlada Tuzlanskog kantona dodijeli koncesiju po samoinicijativnoj ponudi d.o.o. "Domažić" iz Vučkovaca, općina Gradačac, za dodjelu koncesije za korištenje vode sa izvorišta "Domažić" u mjesnom sistemu vodosnabdijevanja naselja Vučkovci i Srnice Donje, općina Gradačac.

Član 2.

Ovo Rješenje objaviti u "Službenom glasniku općine Gradačac".

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA GRADAČAC
- Općinsko vijeće -**

Broj: 01-05-45/2013 PREDSJEDAVAJUĆI
Datum: 07.02.2013.god. OPĆINSKOG VIJEĆA
Gradačac Šečić Nedžad, s.r.

6.	5. U zoni V.....	2%	17,0 KM
	6. U zoni VI	1%	8,5 KM

Na osnovu čl. 68. Zakona o građevinskom zemljištu (« Sl.novine F BiH» , br.25/03, 16/04, 67/05) i člana 24. Statuta Općine Gradačac («Službeni glasnik Općine Gradačac» br.4/08), Općinsko vijeće na 3. sjednici održanoj dana 07. 02. 2013.godine, d o n o s i

O D L U K U

O UTVRĐIVANJU VISINE RENTE PO m2 KORISNE POVRŠINE GRAĐEVINE KOJA ĆE SE GRADITI NA GRADSKOM GRAĐEVINSKOM ZEMLJIŠTU U 2013.g.

Član 1.

Ovom odlukom utvrđuje se procenat od prosječne konačne građevinske cijene koja je formirana u 2012 .god. za 1m2 korisne površine, na području općine Gradačac, na osnovu koje će se određivati naknada po osnovu prirodnih pogodnosti gradskog građevinskog zemljišta i pogodnosti već izgrađene komunalne infrastrukture, koje mogu nastati prilikom korištenja tog zemljišta, a koje nisu rezultat ulaganja sredstava vlasnika ili korisnika nekretnina (renta) po m2 korisne površine građevine koja će se graditi na gradskom građevinskom zemljištu.

Član 2.

Naknada za pogodnosti (renta) iz člana 1. ove odluke utvrđuje se u procentu, u zavisnosti od zone kojoj gradsko građevinsko zemljište pripada.

Član 3.

Visina rente po m2 korisne površine građevine koja će se graditi na gradskom građevinskom zemljištu, određuje se u procentu od prosječne konačne građevinske cijene, formirane u 2012.godini za m2 korisne stambene površine, na području Općine Gradačac, i to kao fiksni procenat rente:

	na bazi 850 KM
1. U zoni I	6% 51,0 KM
2. U zoni II.....	5% 42,5 KM
3. U zoni III.....	4% 34,0 KM
4. U zoni IV.....	3% 25,5 KM

Član 4.

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u »Službenom glasniku općine Gradačac«.

BOSNA I HERCEGOVINA FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE TUZLANSKI KANTON OPĆINA GRADAČAC - Općinsko vijeće -

Broj:01-05-43/2013
Datum:07.02.2013.god.
Gradačac

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Nedžad Šečić, s.r.

7.

Na osnovu člana 13. stav 2. tačka 5 i 16. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine FBiH", broj: 34/06 i 51/09), člana 24. stav 1. tačke 7. i 21. Statuta općine Gradačac („Službeni glasnik općine Gradačac“, br.4/08), Općinsko vijeće Gradačac, na 3. sjednici od 07. 02. 2013. godine, d o n o s i

O D L U K U o pristupanju realizaciji Projekta vodosnabdijevanja južnog dijela općine Gradačac sa izvorišta "Domažić"

Član 1.

Ovom Odlukom Općina Gradačac pristupa realizaciji Projekta vodosnabdijevanja južnog dijela općine Gradačac sa izvorišta "Domažić", u skladu sa revidovanom projektnom dokumentacijom vodosnabdijevanja južnog područja općine Gradačac sa izvorišta "Domažić", izrađenom od "Conus-inženjering" d.o.o. Prnjavor, revidovanom od JP "Spreča" d.d. Tuzla.

3.

Na osnovu člana 24.Statuta općine Gradačac („Službeni glasnik općine Gradačac“, broj: 4/08), člana 45. stav 2. Odluke o komunalnom redu i sanitarnom minimumu („Službeni glasnik općine Gradačac“, broj:7/07, 6/08, 2/09 i 9/10) Općinsko vijeće Općine Gradačac, na 3. sjednici održanoj dana 07. 02. 2013.godine, d o n o s i

O D L U K U o visini naknade za korištenje dijela javne površine na području općine Gradačac za 2013. godinu

Član 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se naknada za zauzimanje dijela javne površine za 2013.godinu i to po zonama utvrđenim odredbama Odluke o građevinskom zemljištu.

Član 2.

Za korištenje dijela javne površine za postavljanje poslovnih objekata **tipa kiosk**, za 1 m² po zonama **plaća se mjesečna naknada** u sljedećem iznosu :

-U zoni I	10,00 KM
-U zoni II	4,00 KM
-U zoni III	3,00 KM
-U zoni IV	2,00 KM
-U zoni V	1,00 KM
-U zoni VI.....	0,80 KM
-Van utvrđenih zona ..	0,50 KM

Član 3.

Za korištenje dijela javne površine za lociranje **ljetnih i zimskih bašta** ispred poslovnih prostora, postavljanje ljetnih i zimskih bašta koje nisu sastavni dijelovi postojećih poslovnih objekata i prostorija za zauzimanje dijela javne površine **za lociranje prodajnog mjesta ispred poslovnog prostora**,u cilju izlaganja i prodaje robe, za 1 m² po zonama **plaća se mjesečna naknada u sljedećem iznosu:**

-U zoni I	6,00 KM
-U zoni II	4,00 KM
-U zoni III	3,00 KM
-U zoni IV.....	2,00 KM
-U zoni V.....	1,00 KM
-U zoni VI	0,80 KM

Plaćanje naknade za zauzimanje javne površine iz ovog člana vrši se tokom cijele godine u punom iznosu,ukoliko zakupac ne oslobodi javnu površinu nakon odobrenog perioda za zauzimanje, ili mu se na zahtjev odobri korišćenje javne površine tokom cijele godine.

Član 4.

Za korištenje dijela javne površine **za postavljanje rashladnih uređaja za prodaju sladoleda** i osvježavajućih napitaka tipa frižider, kao i aparata za uličnu proizvodnju i prodaju kokica i drugih proizvoda po zonama, naknada se **plaća mjesečno** po 1 m² u sljedećem iznosu, po zonama:

-U zoni I	10,00 KM
-U zoni II	6,00 KM
-U zoni III	5,00 KM
-U zoni IV	3,00 KM
-U zoni V	2,00 KM
-U zoni VI	1,00 KM

Član 5.

Privremeno zauzimanje javnih površina **za postavljanje ljetnih bašta odobrava se na period od 1.aprila do 31. oktobra tekuće godine**, a zauzimanje radi postavljanja **zimskih bašta odobrava se u periodu od 01.novembra tekuće godine pa do 31.marta naredne godine**, osim zauzimanja javne površine radi postavljanja poslovnih objekata tipa kiosk čije se zauzimanje, period i naknada reguliše posebnim ugovorom.

Na zahtjev korisnika, korištenje javne površine može se odobriti i na duži period u toku tekuće godine, s tim što korisnik plaća punu visinu za odobreni period, kako je to utvrđeno odredbama člana 3. ove Odluke.

Član 6.

Za zauzimanje dijela javne površine u cilju postavljanja prodajnih tezgi- stolova, kao i pokretni tezgi-stolova tipa točkaša i štandova u dane praznika, sajmova, vikenda i sličnih manifestacija, **plaća se dnevna naknada po m² po zonama u sljedećem iznosu:**

-U zoni I	6,00 KM
-U zoni II	4,00 KM
-U zoni III	3,00 KM
-U zoni IV	2,00 KM
-U zoni V	1,00 KM
-U zoni VI	0,80 KM

Pod prodajom na štandovima i tezgama-stolovima, koji mogu biti i pokretnog karaktera tipa točkaša, podrazumijeva se sljedeća prodaja: lutrija, štampe, knjiga, izlaganje reklamnog i propagandnog materijala, cvijeća, voća, ukrasnih i etno predmeta, ručnih radova, raznih umjetnina, proizvoda iz programa zdrave hrane, kao i aparati namijenjeni za uličnu proizvodnju i prodaju kokica i drugih sjemenki, zatim pečenje palačinjaka, kestenja, kukuruza i tome slično.

Član 7.

U naknade za zauzimanje dijela javne površine navedene u članu 2., 3., 4. i 6. nije uračunat PDV.

Član 8.

Korisnik, kojem je izdat na korištenje dio javne površine, ne može javnu površinu koju koristi izdavati u podzakup trećim licima.

Korisniku dijela javne površine odobrava se: zauzimanje, period korištenja i utvrđuje naknada o čemu nadležna služba donosi rješenje. Naknada se plaća unaprijed za vrijeme za koje se odobrava zauzimanje i korištenje javne površine, osim člana 2. kada se naknada plaća unaprijed za svaki mjesec.

Prije podnošenja zahtjeva za odobravanje za zauzimanje javne površine, korisnik je dužan pribaviti stručno mišljenje nadležne općinske službe u okviru koje su organizovani poslovi urbanizma, osim zauzimanja dijela javne površine iz člana 6. ove Odluke, čije zauzimanje pokretne površine ne smije preći više od 2 m², što u protivnom imaju za obavezu predhodno pribaviti stručno mišljenje, radi uslova o postavljanju objekta navedenog tipa u cilju ostvarivanja nesmetane pješačke komunikacije.

Član 9.

Sredstva prikupljena od naknade za korištenje dijela javne površine su namjenska, uplaćuju se u korist računa Općine Gradačac i koriste se za poboljšanje komunalne infrastrukture u gradu.

Član 10.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku općine Gradačac”.

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA GRADAČAC
- Općinsko vijeće -**

Broj:01-05-39/2013
Datum:07.02.2013.god.
Gradačac

**PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Nedžad Šečić, s.r.**

4.

Na osnovu čl. 5. Zakona o zakupu poslovnih zgrada i prostorija ("Sl.list SR BiH", br. 33/77, 12/87, 30/90 i "Sl.list R BiH", br. 7/92, 3/93 i 13/94) i čl. 24. Statuta općine Gradačac ("Sl.glasnik općine Gradačac", br.4/08), Općinsko vijeće Općine Gradačac na 3. sjednici održanoj dana 07. 02. 2013.godine, donosi

O D L U K U O VISINI ZAKUPNINE ZA IZDAVANJE U ZAKUP POSLOVNIH ZGRADA, PROSTORIJA I PARKINGA ZA 2013. Godinu

Član 1.

Ovom odlukom utvrđuje se visina zakupnine za izdavanje u zakup poslovnih zgrada sa pripadajućim zemljištem, prostorija i parkinga, a koje su dodijeljene korisniku na privremeno korištenje, aktom nadležnog općinskog organa.

Član 2.

Visina zakupnina po jedinici korisne površine (m²) objekta i zemljišta pod objektom u zoni gradskog građevinskog zemljišta, određuje se u KM i mjesečno iznosi:

- a)
- u zoni I10, 00 KM
 - u zoni II.....8,00 KM
 - u zoni III6,00 KM
 - u zoni IV4,00 KM
 - u zoni V3,00 KM
 - u zoni VI2,00 KM

- za objekte koji se nalaze na ostalom građevinskom zemljištu, visina zakupnine po 1 m² iznosi1,00 KM

Navedeni iznosi predstavljati će početni iznos u slučaju licitacije poslovnog prostora za dodjelu u zakup.

OPĆINA GRADAČAC -Općinsko vijeće-

Broj:01-05-41/2013
Datum:07.02.2013.god.
Gradačac

**PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Šečić Nedžad, s.r.**

- b)
- Visina zakupnina po jedinici korisne površine (m²) za objekat i zemljišta pod objektom čiji zakupci ne ostvaruju dobit, određuje se u zavisnosti od pripadnosti zoni građevinskog zemljišta i iznosi:

- u zoni I1,50 KM
- u zoni II.....0,80 KM
- u ostalim zonama0,50 KM

Član 3.

Za sljedeće objekte, zakupnina se ne plaća po jedinici korisne površine (m²), već se određuje za cjelokupnu površinu i iznosi:

- za parking preko puta Općinskog suda visina zakupnine mjesečno iznosi 80,00 KM
- za parking na mjestu nekadašnje piljarnice visina zakupnine mjesečno iznosi .. 40,00 KM
- za parking preko puta "Skenderije" visina zakupnine mjesečno iznosi 40,00 KM
- za parking pored «Skenderije» (na mjestu buduće garaže) visina zakupnine iznosi 400,00 KM

Član 4.

Objekat zakupa ne može se izdavati u podzakup trećim licima bez pisane saglasnosti zakupodavca.

Troškove tekućeg održavanja snosi zakupoprimalac.

Član 5.

Shodno ovoj odluci, prava i obaveze u vezi zakupodavnog odnosa detaljno će biti regulisani posebnim ugovorima koji će u ime općine zaključiti općinski načelnik.

Zakupnina se plaća mjesečno unaprijed ili na način kako je to regulisano ugovorom.

Ukoliko je zakupac izvršio ulaganja u poslovni prostor, uz prethodnu suglasnost vlasnika na vrstu i količinu ulaganja, iznos uložених sredstava može se pretvoriti u zakupninu.

Član 6.

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku Općine Gradačac".

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON**

5.

Na osnovu člana 66. Zakona o građevinskom zemljištu («Sl.novine F BiH» br. 25/03, 16/04, 67/05) i čl. 24. Statuta Općine Gradačac («Sl.glasnik Općine Gradačac», br. 4/08), Općinsko vijeće na 3. sjednici održanoj dana 07. 02. 2013. godine, donosi

O D L U K U O UTVRĐIVANJU PROSJEČNE KONAČNE GRAĐEVINSKE CIJENE m² KORISNE STAMBENE POVRŠINE IZ PRETHODNE GODINE

Član 1.

Ovom odlukom utvrđuje se prosječna konačna građevinska cijena m² korisne stambene površine iz prethodne godine na području općine, a koja služi kao osnovica za izračunavanje naknade iz osnova prirodnih pogodnosti gradskog građevinskog zemljišta i pogodnosti već izgrađene komunalne infrastrukture (rente).

Utvrđena cijena će biti korištena u 2013. godini.

Član 2.

Prosječna konačna cijena 1m² korisne stambene površine na području općine Gradačac iznosi 850 KM.

Član 3.

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u « Službenom glasniku Općine Gradačac » .

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA GRADAČAC
- Općinsko vijeće -**

Broj:01-05-42/2013
Datum:07.02.2013.god.
Gradačac

**PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Šečić Nedžad, s.r.**